



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Nr. 2002 / 18.01.2019

ACORDUL DE PRINCIPIU al Orașului Chitila

pentru acordarea unui ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale societății EMAG LOGISTICA SRL, administrator al PARCULUI INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV care se constituie potrivit Legii nr. 186/2013

În baza Hotărârii Consiliului Local Oraș Chitila, nr. 7 din 17.01.2019, constatând sub rezerva unor verificări detaliate că proiectul „**PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV**” îndeplinește prevederile Schemei de ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcuri industriale, modificat prin Ordinul 1451/2014,

Orașul Chitila acordă următoarele facilități fiscale:

a) scutire de la plata impozitului pe teren, corespunzător terenului aferent parcului industrial aflat în intravilanul orașului Chitila, sat Rudeni, județ Ilfov, în suprafață de 74.050 mp, pentru o perioadă de doi ani fiscali consecutivi, cu posibilitatea de prelungire, sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, începând cu anul 2019, potrivit prevederilor art. 464, alin. 1, lit. n) din Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare;

b) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, pentru o perioadă de doi ani fiscali consecutivi, cu posibilitatea de prelungire, sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, începând cu anul 2019, potrivit prevederilor art. 456, alin. 1, lit. i) din Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare;

Aceste facilități sunt prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 și Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul acord de principiu pentru acordarea unui ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale pentru SC EMAG LOGISTICA SRL, CUI 38233968, J23/4735/2017, cu sediul social în Oraș Voluntari, Șoseaua București-Nord, Nr. 15-23, Parcul de birouri Swan, clădirea A (Windsor), Etaj 4, jud. Ilfov, s-a emis cu respectarea prevederilor privind ajutorul de stat regional din Regulamentul UE nr. 651/2014 al Comisiei privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, denumit în continuare Regulament, și nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană conform Regulamentului, așa cum prevede art. 1, alin. 4 din Schema privind acordarea ajutoarelor de stat regionale pentru investițiile realizate în parcurile industriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013.

Ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale sub forma scutirilor prevăzute mai sus se acordă o singură dată într-un an fiscal.

Valoarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale pentru perioada 2019- 2020, estimată pe baza datelor furnizate de solicitant:

An	Impozit teren (Lei)	Impozit clădiri (Lei)	Total (Lei)
2019	31.293,53	362.239,05	393.532,58
2020	31.293,53	362.239,05	393.532,58
Total 2019 - 2020			787.065,16



Așa cum reiese din documentația depusă, impozitul pe teren s-a estimat ținând cont că terenul este intravilan, cu suprafață de 74.050 mp și este liber de construcții, luând în calcul nivelurile aplicabile în anul 2018 lei/ha, respectiv $7,405 \text{ ha} * 4226,00 \text{ lei/ha} = 31.293,53 \text{ lei/an}$.

În ceea ce privește impozitul pe clădire: conform art. 460, alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul clădirilor nerezidențiale impozitul pentru persoanele juridice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% - 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii reprezentată de valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi. S-a considerat o cotă de 1,2% din valoarea C+M din Devizul general, respectiv 362.239,05 lei/an.

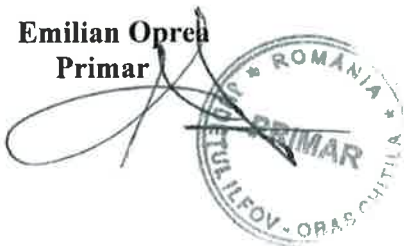
Obligațiile beneficiarului SC EMAG LOGISTICA SRL sunt următoarele:

- Crearea PARCULUI INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV cu o capacitate de servicii de logistică, curierat și depozitare completă, beneficiind de întreaga infrastructură și dotare necesară rezidenților în desfășurarea activității economice aferente
- Crearea unui număr minim de 590 de locuri de muncă la nivelul județului Ilfov;
- Generarea de venituri la nivelul bugetului local;
- Creșterea atractivității economice a zonei prin atragerea de agenți economici în incinta parcului cu efecte benefice pe termen lung asupra comunității locale prin stimularea de noi investiții în proximitatea parcului industrial pentru servicii conexe activității rezidenților;

Monitorizarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale va consta în urmărirea modului de îndeplinire a obiectivelor propuse și a modului de utilizare a ajutorului de stat acordat prin verificări efectuate la fața locului.

Intensitatea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale raportată la costurile eligibile totale ale investiției este de 1,958 %.

Emilian Oprea
Primar



Adrian Tomescu
Secretar



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

HOTĂRÂRE Nr.7

din data 17.01.2019

*privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din
Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii
investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în*

„PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”

CONSILIUL LOCAL al Orașului CHITILA, județul Ilfov, întrunit în ședința de lucru din 17.01.2019.

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 8885/09.01.2019 a Primarului Orașului, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea emiterii acordului de principiu privind sprijinirea investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV” de SC EMAG LOGISTICA SRL;
- Reținând prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale; ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Ordinului nr. 1451/2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;
- Avizul favorabil al comisiei de analiză a cererilor depuse pentru acordul de principiu privind ajutoarele de minimis sau regionale prevăzute în Ordinul nr. 2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcuri industriale, modificat prin Ordinul 1451/2014;
- Avizul favorabil al comisiei pentru Programe de dezvoltare economico-sociale, Buget-finanțe, Administrația domeniului public și privat al orașului, Agriculturii, Gospodăriei orășenesti, Protecția mediului, Serviciilor și comerțului;
- Avizul favorabil al Secretarului Orașului Chitila;
- Prevederile art. 7 și art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legea nr. 24/2000 (**republicată**)(**actualizată**) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36, alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. a) din Legea 215 / 2001 (Legea Administrației Publice Locale)

În temeiul art. 45 alin. (1), lit. a) și celor ale art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea 215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se admite acordul de principiu pentru SC EMAG LOGISTICA SRL, CUI 38233968, J23/4735/2017, cu sediul social în Oraș Voluntari, Șoseaua București-Nord, Nr. 15-23, Parcul de birouri Swan, clădirea A (Windsor), Etaj 4, jud. Ilfov, în sensul acordării facilităților fiscale prevăzute de art. 20, Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV” sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare,

Art. 2. Acordarea ajutorului de stat regional va consta în scutire de la plata impozitului pe teren, scutire de la plata impozitului pe clădiri, pentru o perioadă de doi ani fiscali consecutivi, cu posibilitatea de prelungire, sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, începând cu data aprobării prezentei.

Art. 3. Autoritatea administrației publice locale, în calitate de furnizor de ajutor de stat regional, va supraveghea permanent ajutorul de stat regional acordat și va dispune măsurile care se impun în cazul nerespectării condițiilor stabilite în previziunea privind crearea de locuri de muncă și investițiile realizate în cadrul „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”, așa cum au fost asumate de SC EMAG LOGISTICA SRL.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Orasului Chitila.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orasului Chitila, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Chitila și prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariachitila.ro.



Contrasemnează
Secretar
Tomescu Adrian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în
„PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”

Consiliul Local al orașului Chitila, întrunit în sesiune publică

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Chitila la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”
- raportul de specialitate privind necesitatea aprobării acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”;
- avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, servicii și comerț la proiectul de hotărâre;
- prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale; ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Ordinului nr. 1451/2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale
- avizul secretarului orașului Chitila;
- Prevederile art. 7 și art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legea nr. 24/2000 (**republicată**)(*actualizată*) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36, alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. a) din Legea 215 / 2001 (Legea Administrației Publice Locale)

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se admite acordul de principiu pentru SC EMAG LOGISTICA SRL, CUI 38233968, J23/4735/2017, cu sediul social în Oraș Voluntari, Șoseaua București-Nord, Nr. 15-23, Parcul de birouri Swan, clădirea A (Windsor), Etaj 4, jud. Ilfov, în sensul acordării facilităților fiscale prevăzute de art. 20, Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV” sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare,

CONFORM CU
ORIGINALA

100

Art. 2. Acordarea ajutorului de stat regional va consta în scutire de la plata impozitului pe teren, scutire de la plata impozitului pe clădiri, pentru o perioadă de doi ani fiscali consecutivi, cu posibilitatea de prelungire, sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, începând cu data aprobării prezentei.

Art. 3. Autoritatea administrației publice locale, în calitate de furnizor de ajutor de stat regional, va supraveghea permanent ajutorul de stat regional acordat și va dispune măsurile care se impun în cazul nerespectării condițiilor stabilite în previziunea privind crearea de locuri de muncă și investițiile realizate în cadrul „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”, așa cum au fost asumate de SC EMAG LOGISTICA SRL.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Orasului Chitila.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Orasului Chitila, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Chitila și prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariachitila.ro.

PRIMAR,
EMILIAN OPREA



Contrasemnează,
Secretar,
Adrian Tomescu



EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Oprea Emilian, primarul Orașului Chitila, vă propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”, având în vedere faptul ca investiția propusă de SC EMAG LOGISTICA SRL va avea efecte pozitive pentru satul Rudeni din perspectiva impactului social, economic și cultural benefic.

Astfel, Orașul Chitila, prin emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de lege, are în vedere sprijinirea investițiilor pe care SC EMAG LOGISTICA SRL le va realiza în parcul industrial situat în satul Rudeni, Oraș Chitila.

Beneficiari direcți sunt locuitorii orașului, mai ales cei din satul Rudeni, pentru că prin realizarea parcului industrial se va crea un număr de peste 500 de locuri de muncă în cadrul societății SC EMAG LOGISTIC SRL, ceea ce va antrena și angajări din rândul localnicilor, generând un plus pentru comunitatea locală.

Astfel, vor fi stimulate noi investiții economice în proximitatea parcului, în partea de servicii conexe activității rezidenților din parcul industrial, cu impact direct asupra peisajului socio-cultural local. Întreaga comunitate a Orașului Chitila va beneficia de crearea unui parc industrial pe teritoriul orașului.

Față de cele prezentate mai sus, vă înaintăm proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”

PRIMAR
Emilian Oprea



RAPORT de SPECIALITATE

privind necesitatea aprobării acordului de principiu al autorității administrației publice locale pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale

Urmare a analizei cererii nr. 34674/19.11.2018 privind obținerea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”, după constituirea acestuia, depusă de SC EMAG LOGISTICA SRL, realizată de Comisia de analiză a cererilor depuse pentru acordul de principiu privind ajutoarele de minimis sau regionale prevăzute în Ordinul nr. 2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcuri industriale, modificat prin Ordinul 1451/2014, Proces Verbal nr 1229/14.01.2019;

Reținând prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale; ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Ordinului nr. 1451/2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;

În Procesul Verbal nr. 1229/14.01.2019 comisia consemnează următoarele:

1. Orașul Chitila, în calitate de furnizor de ajutor de stat sau de minimis, verifică îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, analizează impactul investiției asupra dezvoltării regionale, stadiul realizării/menținerii, după caz a investiției și ia măsurile ce se impun, incluzând și cele de recuperare a ajutorului și a dobânzii aferente, potrivit prevederilor legislației în materia ajutoarelor de stat.

CONFORM CU ORIGINALA

110

2. Prezentul referat se completează cu prevederile exprese ale Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Ordinului nr. 1451/2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale și ale legislației ce urmează a fi adoptată în materia ajutoarelor de stat, însușită de statele membre și stă la baza adoptării Hotărârii Consiliului Local al Orașului Chitila privind acordul de principiu al autorității administrației publice - actul juridic care atestă dreptul de principiu al întreprinderii solicitante de a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, făcând parte integrantă din acestea;

3. Orașul Chitila în calitate de furnizor al facilităților fiscale pentru sprijinirea investițiilor realizate în parcurile industriale potrivit art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, ale Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Ordinului nr. 1451/2014 pentru modificarea anexelor la Ordinul 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, prin Comisia desemnată de către Primarul Orașului Chitila pentru analiza acestei cereri, **constată, sub rezerva verificărilor ulterioare, faptul că proiectul de obținere a titlului de parc industrial al SC EMAG LOGISTICA SRL, CUI 38233968, J23/4735/2017, cu sediul social în Oraș Voluntari, Șoseaua București-Nord, Nr. 15-23, Parcul de birouri Swan, clădirea A (Windsor), Etaj 4, jud. Ilfov, poate primi acordul de principiu al autorității administrației publice locale pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, care stipulează următoarele:**

„(1) Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități:

a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;

b) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464 lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

c) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456 lit. i) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal;

d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;

e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.

(2) Măsurile de ajutor de stat prevăzute de prezenta lege se acordă conform schemei de ajutor de stat promovate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de maximum 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

(3) Administratorul parcului are obligația să transmită, anual, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice un raport privind calculul facilităților de care a beneficiat potrivit alin. (1).

(4) Administratorul parcului are obligația să publice raportul prevăzut la alin. (3), pe web site-ul propriu.”

Beneficiar al unei astfel de facilități este administratorul parcului care îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în materia ajutorului de stat.

Având în vedere cele de mai sus, sub rezerva verificărilor ulterioare, se apreciază faptul că proiectul de obținere a titlului de parc industrial al SC EMAG LOGISTICA SRL, CUI 38233968, J23/4735/2017, cu sediul social in Oraș Voluntari, Șoseaua București-Nord, Nr. 15-23, Parcul de birouri Swan, clădirea A (Windsor), Etaj 4, jud. Ilfov, se încadrează în condițiile de eligibilitate în vederea emiterii acordului de principiu al autorității administrației publice locale pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Întocmit

Adrian Tomescu



CONFORM CU ORIGINALUL

111

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL CHITILA
CONSILIUL LOCAL





COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ,
BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
ORAȘULUI, AGRICULTURĂ, GOSPODARIE A ORAȘULUI, PROTECȚIA
MEDIULUI, SERVICII ȘI COMERȚ

A V I Z

Membrii comisiei întruniți în ședință de lucru, au luat în discuție proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor inițiale ce urmează a fi realizate în „PARC INDUSTRIAL, SAT RUDENI, ORAȘ CHITILA, JUD. ILFOV”

Comisia este de acord cu prezentul proiect de hotărâre și îl propune spre adoptare consiliului local.

MEMBRII COMISIEI

- FLOREA DORU - 
- GHEORGHIU GABRIEL - 
- SAUCIUC BOGDAN CORNELIU - 
- DUMITRU IONUȚ
- COSTACHE ION -
- ANDREI ION ROBERT - 
- CHIRU ADRIAN VASILE -

